NOTA:

Wijzigingen van om het even welke aard zonder de schriftelijke toestemming van de architect vallen onder de volledige verantwoordelijkheid van de bouwheer en/of aannemer. De aannemer dient de architect minstens 8 dagen op voorhand schriftelijk te verwittigen van de aanvang van de werken.

De stabiliteitsberekeningen en de diepsondering worden uitgevoerd door de zorgen van de bouwheer die hiervoor een bevoegd persoon aanstelt. Bij ontstentenis hiervan kan de architect niet verantwoordelijk gesteld worden voor eventuele gebreken die hiervan het gevolg zijn.

De bouwheer en de aannemer verplichten zich ertoe een verzekering af te sluiten tegen storm-, wind-, brandschade en burgelijke aansprakelijkheid die zowel de aannemer, de architect als hemzelf dekt tijdens de volledige uitvoering van de werken.

De architect kan niet aansprakelijk gesteld worden zo andere bouwpartners ingebreke blijven.

De richtlijnen van de veiligheidscoördinator dienen nauwgezet gevolgd te worden.

RIOLERING:

PLAATSING BUITEN HET GEBOUW: Alle buizen Ø 125 mm. (PVC of PE)
Voor plaatsing in volle grond worden de buizen ingebed in gestabiliseerd zand:
- minimale pakketdikte onder de buizen: 10 cm
- minimale pakketdikte boven de buizen: 25 cm
Ten behoeve van een goede afwatering dient een min. afwateringshelling van 1,5 cm/m aangehouden te worden.

PLAATSING BINNEN HET GEBOUW: Alle verzamelleidingen (onder vloerniveau gelijkvloers): Ø 110 mm. (PVC of PE)
Aansluitleidingen:
- Toiletten: Ø 110 mm (PVC of PE) / gereduceerd: Ø 90 mm (PVC of PE)
- Handenwasser, wastafel, douche zonder opstanden en bidet:
Ø 50 mm (PVC of PE) / gereduceerd: Ø 40 mm (PVC of PE)
- Wasmachine, vaatwasser, gootsteen, badkuip, douche met opstanden:
Ø 63 mm (PE) of Ø 75 mm (PVC) / gereduceerd: Ø 50 mm (PVC of PE)
Gereduceerde diameters mogen slechts worden gebruikt wanneer:
- de totale lengte van de aansluitleiding niet meer is als 3,5 m
- de lengte van de muurbuis (horizontaal) niet groter is als 0,5m en slechts 1 vertikaal deel niet langer is als 1,5m.
Standleidingen toilletten en verluchtingen: Ø110mm (PVC of PE)

Ophangen van vrijhangende buizen, met gebruik van een geschikt ophangsysteem (Beugelafstanden in meters) :
PVC:
horizontale leidingen: 10 à 12 x Ø; min. 0,5 / max. 2 m.
vertikale leidingen: 25 à 30 x Ø; min. 1,2 / max. 3 m.
PE:
horizontale leidingen:
zonder draagschalen: 10 à 12 x Ø; min. 0,8 / max. 2 m.
met draagschalen: (t.e.m. Ø 110): 18 à 22 x Ø; max. 2 m.
(vanaf Ø 125): 15 à 18 x Ø; max. 3 m.
bandjes: 10 x Ø; min. 0,5 / max. 1m
vertikale leidingen:
zonder draagschalen: 15 à 17 x Ø; max. 3 m.

De weergegeven diameters zijn bindend, tenzij anders aangegeven op de plannen of in het lastenboek. De voorgestelde riolering is richtinggevend.
Wijzigingen en aanpassingen tijdens de uitvoering dienen te worden besproken met de ontwerper.

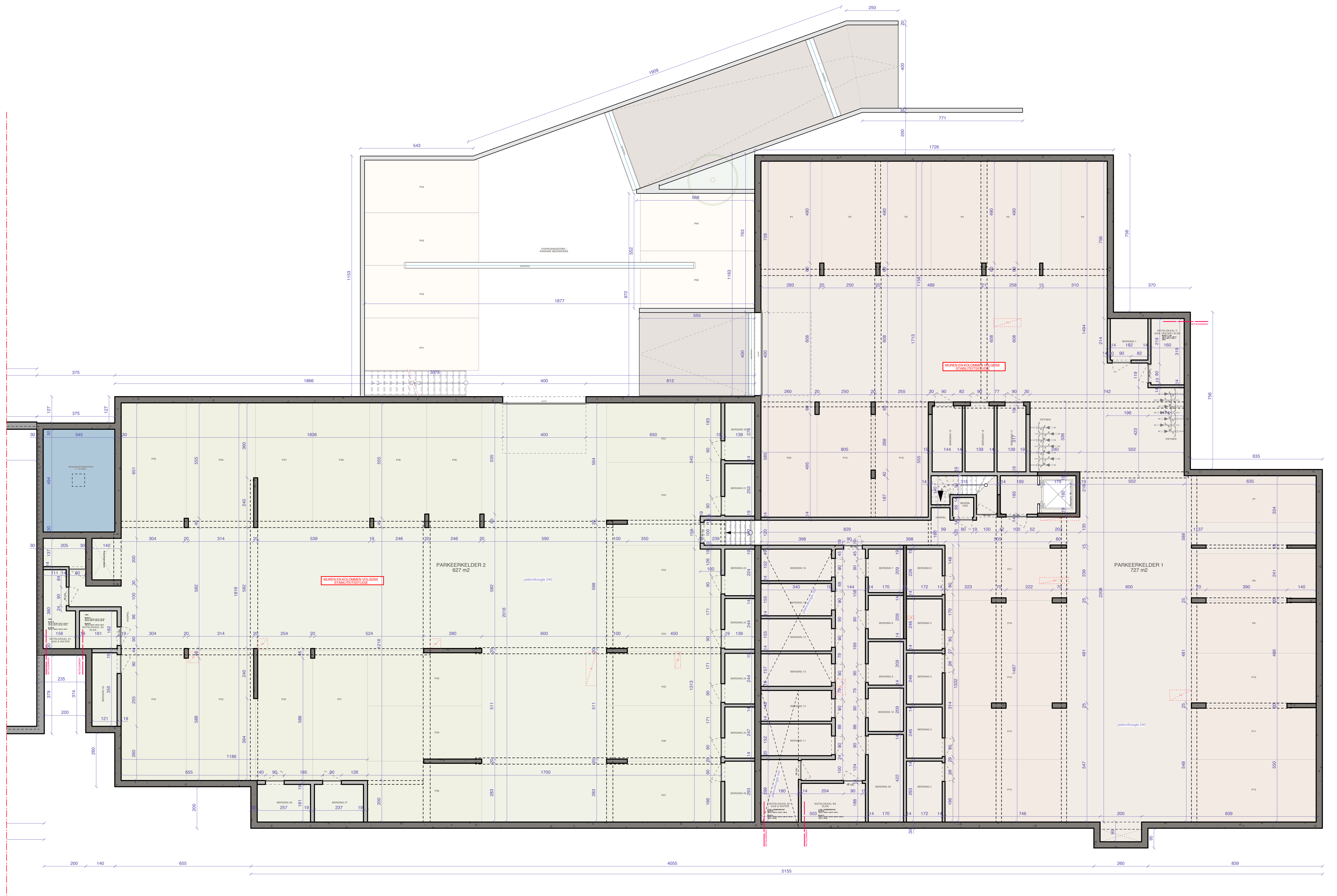
GEVELMATERIALEN

1 -	GEVELMETSELWERK - BAKSTEEN	- GRIJSBRUIN/ROOD GENUANCEERD
2 -	BUITENSCHRIJNWERK - ALU	- GRIJS
3 -	DAKRAND -ALU	- GRIJS
4 -	MUURDEKSTEEN - BETON	- GRIJS
5 -	BUITENTRAP - METAAL	- GALVA
6 -	LUIFEL - WEERSBESTENDIGE BEPLATING	- GRIJS
7 -	GLASPLANKEN	- GRIJSBLAUW
8 -	DORPELS - NATUURSTEEN	- BLAUWE HARDSTEEN
9 -	WANDEN BETON	- GRIJS
10 -	BORSTWERING - GLAS	- LICHTGRIJS GETINT
11 -	AFVOER HEMELWATER - ZINK	- QUARTZ-ZINK

RM **ROOKMELDER**

ARCHITECTUURBLOCKX

STEENBERG - ESP INVEST



opdracht	WOONPROJECT MET HANDELSRUIMTEN
ligging bouwplaats	STAATSBAAN 145 - 147 B-3460 BEKKEVOORT / 1e Afd. Sectie B nr 131v 131w 131t
opdrachtgever	ESP INVEST BVBA KARABINIERSPLEIN 15 B-1030 BRUSSEL
architect	ARCHITECTUURBLOCKX bv, Steenweg Diest 151, 3271 Zichem.
dossiernummer	2012/362
dit plan bevat	**Parkeerkelders** schaal 1/100
plan	AB 1
printdatum	12/09/2016
status	10/12 VOORONTWERP
	01/13 BOUWAANVRAAG
	04/14 UITVOERING

handtekening architect

handtekening opdrachtgever

PARKEERKELDERS
WOONBLOK A, B & C
schaal 1/100

ARCHITECTUUR BLOCKX STEENWEG DIEST 151 B-3271 ZICHEM T. 013-321850 F. 013-321955 E. info@architectuurblockx.be